

韶关监狱第二批房产确权工作开展地籍和房产测绘服务询价公告

一、询价单位

广东省韶关监狱

二、询价项目

韶关监狱第二批房产确权工作地籍和房产测绘服务。

三、项目介绍

根据上级要求，需对我监第二批房屋进行地籍及房产测绘，共计房屋 56 宗，房屋测绘面积约 89511.35 平方米（最终按实计算）；地籍测绘面积约 737981 平方米（最终按实计算），现询价采购测绘服务单位。项目服务收费金额参考《关于印发《测绘工程产品价格》和《测绘工程产品价格困难类别细则》的通知（国测财字〔2002〕3 号）》收费标准结合市场实际情况计算，以 195533.54 元（地籍测绘费 73798.10 元、房产测绘费 121735.44 元）作为采购上限价。根据《广东省网上中介服务超市管理暂行办法的通知》（粤办函〔2020〕332 号）的要求，本项目拟采用广东省网上中介服务超市进行采购。

四、资格要求

有效期限内的：1. 报价单位须已入驻广东省中介超市且具有界限与不动产权测绘资格；（提供清晰网页截图）2. 营业执照复印件；3. 法定代表人证明书或法定代表人授权委托书和身份证复印件；4. 资质证书复印件；5. 报价（按照附件

填写)；6. 承诺书（完全响应广东省网上中介服务超市直接委托要求予以网上报名确认的承诺书）。

五、具体要求

1. 需根据业主要求，开展地籍和房产测绘工作。2. 测绘成果必须符合相关测绘标准规范的要求和韶关市不动产权籍有关规定。3. 配合业主办理不动产权证。4. 出具成果符合办证要求并取得业主认可后支付服务费，最终按测绘结果计算面积。

六、选定原则

监狱组织人员按报价单位提供的报价资料根据测绘单位资质、业绩、响应速度等内容，结合报价情况综合选取。

公示时间：2025 年 3 月 3 日至 3 月 5 日

报价截止时间：2025 年 3 月 6 日上午 11:00

备注：以上复印件须一式两份并盖单位公章（只提供一份报价书按废标处理），用信封密封并加盖公章，资料递交时间 2025 年 3 月 6 日上午 8:30 至 11:00，地点广东省韶关监狱办公楼二楼基建办公室（需现场签到，不接受邮寄）

广东省韶关监狱

2025 年 2 月 27 日

（联系电话：18807516208 联系人：李希）